Приложение № 1

к Договору подряда

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«Согласовано»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. | **«Утверждаю»**  Владимирский филиал АО «ЭнергосбыТ Плюс»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /В.В. Маковский /  «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. | **«Утверждаю»**  Удмуртский филиал АО «ЭнергосбыТ Плюс»  / /  «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г. |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**На выполнение работ по текущему ремонту помещений**

**г. Владимир, ул. Батурина д. 30 в здании**

**Владимирского филиала АО "ЭнергосбыТ Плюс"**

**Наименование выполняемых работ**: На выполнение работ по текущему ремонту помещений г. Владимир, ул. Батурина д. 30 в здании Владимирского филиала АО "ЭнергосбыТ Плюс"

1. **Место выполнение работ:** г. Владимир, ул. Батурина д. 30
2. **Объем выполняемых работ:** в соответствии с прилагаемой Ведомостью объемов работ (Приложения № 1.1. к настоящему Техническому заданию).
3. **Сроки (периоды) выполнения работ:**

Начало Работ: не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами Договора.

Окончание Работ: в течение 45 календарных дней с момента подписания договора, но не позднее 30 июля 2025г.

1. **Виды выполняемых работ:** общестроительные, электромонтажные, сантехнические работы, указанные в Приложении № 1.1. к настоящему Техническому заданию.
2. **Условия выполнения работ:**

Цена Договора включает в себя компенсацию всех издержек Подрядчика в связи с исполнением Договора, включая стоимость всех Работ по Договору, необходимых для достижения результата Работ, предусмотренного Договором и приложениями к нему, в том числе работ, необходимость выполнения которых выявилась в процессе исполнения Договора и без выполнения которых достижение результата Работ невозможно, а также стоимость всех материалов, конструкций, оборудования, используемых Подрядчиком при производстве Работ, все иные расходы Подрядчика, которые он понесет при производстве работ по Договору, и причитающееся ему вознаграждение;

Подготовку и хранение материалов необходимо проводить вне рабочей зоны и доставлять к зоне работ транспортом Подрядчика готовыми к применению;

Подрядчик должен обеспечить содержание, уборку, вывоз строительного мусора, по мере накопления, с объекта Заказчика, где производятся работы;

Подрядчик должен вывезти в течение 5 (пяти) дней после выполнения работ и подписания Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в полном объеме, принадлежащие ему строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, инвентарь, оставшийся строительный мусор;

Работы должны проводиться в рабочее время с учетом режима рабочего дня с 8-00 до 17-00 в здании, где проводятся ремонтные работы, если иное время не согласовано с Заказчиком;

Подрядчик приступает к выполнению работ не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подписания Сторонами Договора;

Заказчик, имеет право пересматривать стоимость работ (Договора) в сторону уменьшения:

- в случае если объемы фактически выполненных работ меньше, чем предусмотрено техническим заданием и утвержденной Сметной документацией;

- в случае использования более дешевых материалов с аналогичными или улучшенными техническими характеристиками.

Привлечение субподрядчиков для выполнения работ не применимо.

Все затраты, связанные с доставкой материалов, оборудования, а также рабочих и специалистов на объект, их проживанием в течение необходимого для проведения ремонтных работ времени, производятся за счёт Подрядчика и отдельной оплате не подлежат.

1. **Общие требования к выполнению работ:**

Работы выполняются в соответствии с условиями Договора, Технического задания, а также в соответствии с:

Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ;

Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ;

СП 48.13330.2019 Свод правил «Организация строительства» СНиП 12-01-2004;

СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87;

СП 163.1325800.2014 «Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Правила проектирования и монтажа»;

СП 70.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции»;

СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85»;

СП 60.13330.2020 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха СНиП 41-01-2003

ГОСТ Р 12.3.047-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля" (введены в действие Приказом Росстандарта от 27.12.2012 N 1971-ст).

1. **Требования к качеству работ:**

Подрядчик должен выполнить работы качественно в соответствии с условиями Договора, Технического задания, а также в соответствии с:

СП 48.13330.2019 Свод правил «Организация строительства» СНиП 12-01-2004;

СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87;

СП 163.1325800.2014 «Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Правила проектирования и монтажа»;

СП 70.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции»;

СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85»

1. **Требования к безопасности выполнения работ:**

При выполнении работ, с даты подписания Сторонами Договора до подписания Сторонами Актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), Подрядчик и его Работники обязаны соблюдать нормы пожарной безопасности, нормы охраны труда, санитарные и гигиенические нормы, в соответствии с действующим законодательством РФ, выполнять требования пожарной безопасности и охраны труда, установленные на объекте локальными нормативными актами Заказчика.

Перед началом работ на объектах Заказчика командированный персонал Подрядчика обязан пройти вводный (первичный) инструктаж противопожарный и по охране труда у Заказчика.

Подрядчик должен быть укомплектован обученным, квалифицированным персоналом в соответствии с видом выполняемых работ.

Персонал Подрядчика должен быть укомплектован средствами индивидуальной защиты в соответствии с выполняемыми работами и установленными типовыми нормами.

Обо всех несчастных случаях, авариях, инцидентах, возникших на объекте Заказчика Подрядчик обязан уведомлять Заказчика по телефону, указанному в Договоре, в течении 30 мин. с момента поступления информации о случившимся.

1. **Требования к результатам работ:**

Работы необходимо выполнить в полном соответствии с утвержденной Сметной документацией, действующей научно-технической документацией, строительными нормами и правилами, технологическими картами государственными и отраслевыми стандартами РФ;

Приемка результата выполненных работ осуществляется после выполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, в соответствии с установленным порядком, действовавшим на день заключения Договора.

1. **Порядок сдачи и приемки результатов работ:**

Подрядчик сдаёт, а Заказчик принимает выполненные работы по Акту о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в соответствии с утвержденной Сметной документацией, и справкой о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3). В случае отсутствия стоимости материалов в нормативной документации, если они указаны в Сметной документации не по расценкам, Подрядчик обязан предоставлять копии счетов-фактур, накладных или иных документов, подтверждающих стоимость материалов.

При выполнении скрытых работ перед началом выполнения последующих работ, Подрядчик обязан предоставить Заказчику надлежаще оформленный и подписанный Акт освидетельствования скрытых работ. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения от Подрядчика надлежаще оформленного и подписанного Акта освидетельствования скрытых работ Заказчик направляет Подрядчику подписанный со своей стороны Акт освидетельствования скрытых работ или мотивированный отказ с указанием перечня необходимых доработок (недостатков), порядка и сроков их выполнения (устранения). До завершения процедуры освидетельствования скрытых работ выполнение последующих работ запрещается.

1. **Требования по передаче Заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ:**

Подрядчик после окончания работ должен предоставить исполнительную документацию, включающую в себя: технические паспорта и сертификаты, удостоверяющие качество материалов, деталей и конструкций, применяемых при производстве работ.

С момента подписания Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в полном объеме Заказчиком, результат выполненных работ переходит в собственность последнего, при этом на него переходят все риски случайной гибели или повреждения объекта, за исключением случаев, когда Заказчиком обнаружены недостатки в выполненной работе. В случае обнаружения недостатков в работе риски случайной гибели или повреждения объекта несет Подрядчик до устранения указанных недостатков.

1. **Требования к используемым материалам/оборудованию:**

Используемые Подрядчиком материалы/оборудование должны соответствовать требованиям:

“Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ”;

“Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ”;

“ГОСТ Р 12.3.047-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля";

"ГОСТ 25621-2023. Материалы и изделия полимерные строительные герметизирующие и уплотняющие. Классификация и общие технические требования";

"ГОСТ 31173-2016. Межгосударственный стандарт. Блоки дверные стальные. Технические условия”;

"ГОСТ 10354-82. Межгосударственный стандарт. Пленка полиэтиленовая. Технические условия";

"ГОСТ 9573-2012. Межгосударственный стандарт. Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные. Технические условия;

“ГОСТ 13996-2019 Межгосударственный стандарт. Плитки керамические. Общие технические условия”;

"ГОСТ 6266-97. Межгосударственный стандарт. Листы гипсокартонные. Технические условия";

“ГОСТ 31357-2007. Межгосударственный стандарт. Смеси сухие строительные на цементном вяжущем. Общие технические условия”;

“ГОСТ 33083-2014. Межгосударственный стандарт. Смеси сухие строительные на цементном вяжущем для штукатурных работ. Технические условия”;

“ГОСТ Р 58275-2018. ГОСТ Р 58275-2018Смеси сухие строительные клеевые на гипсовом вяжущем. Технические условия”;

“ГОСТ Р 58278-2018. Национальный стандарт Российской Федерации. Смеси сухие строительные шпатлевочные на гипсовом вяжущем. Технические условия”;

“ГОСТ Р 58279-2018. Национальный стандарт Российской Федерации. Смеси сухие строительные штукатурные на гипсовом вяжущем. Технические условия”;

“ГОСТ 23747-2015. Межгосударственный стандарт. Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Общие технические условия”;

“ГОСТ 475-2016. Межгосударственный стандарт. Блоки дверные деревянные и комбинированные. Общие технические условия”.

Подрядчик обязан заблаговременно представлять Представителю Заказчика данные о выбранных им материалах и оборудовании (включая соответствующие паспорта, сертификаты соответствия нормам РФ, сертификаты соответствия экологическим нормам, пожарной безопасности), получать его одобрение на их применение и использование. В случае, если представитель Заказчика отклонил использование материалов или оборудования из-за их несоответствия стандартам качества, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами произвести их замену.

1. **Требования к гарантиям качества на результаты работ материалов:**

Подрядчик во время гарантийного срока выполняет гарантийные обязательства в полном объеме в соответствии с условиями Договора.

Гарантийный срок на Результат Работ, включая Работы, Материалы и все конструктивные элементы Объекта устанавливается 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания Сторонами без замечаний Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) свидетельствующего о сдаче приемке Объекта ремонта от Подрядчика Заказчику.

Срок уведомления Заказчиком Подрядчика о выявленных Недостатках составляет 5 (пять) рабочих дней с момента обнаружения таких Недостатков.

Срок прибытия Представителя Подрядчика в случае обнаружения дефектов составляет 5 (пять рабочих) дней с момента получения соответствующего уведомления Заказчика, если иной срок не указан в уведомлении.

Срок устранения Недостатков 7 (семь) календарных дней с даты получения Подрядчиком уведомления о выявленных Недостатках, включая Недостатки, выявленные в период Гарантийного срока, если иной срок не будет согласован Сторонами в письменном виде.

1. **Требования к сметным расчетам:**

Сметная документация должна соответствовать Ведомости объемов работ (Приложения № 1.1.) к настоящему Техническому заданию) и действующими сметными нормативами Владимирской области с пересчетом базовых цен в текущие цены с помощью индексов соответствующего периода;

Порядок включения разделов в Сметной документации должен соответствовать ведомости работ.

1. **Иные требования:**

Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования и результата выполненных работ до окончательной приемки работ Заказчиком;

Для получения доступа на проведение работ на объекте Подрядчик обязан предоставить в службу безопасности Заказчика список сотрудников Подрядчика, копии их паспортов и соответствующих разрешительных документов, приказ на Ответственного за производство работ;

Все работы, связанные с повышенным уровнем шума, запахов, пыли производить в вечерние часы с согласованием с Заказчиком.

Приложение:

-Ведомость объемов работ (Приложение 1.1. к техническому заданию).

Приложение № 1

к техническому заданию

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Владимирская обл., г. Владимир, ул. Батурина д. 30 | | | |
|  | **ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №** | | | |
|  | На текущий ремонт помещений | | | |
| № п/п | | Наименование | Ед. изм. | Кол. |
| 1 | | 2 | 3 | 4 |
| **Раздел 1. Коридор 1** | | | | |
| **Демонтажные работы** | | | | |
| 1 | | Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: плит растровых | 100 м2 | 0,0414 4,14 / 100 |
| 2 | | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | 100 шт | 0,02 2 / 100 |
| 3 | | Снятие обоев: простых и улучшенных | 100 м2 | 0,0956 9,56 / 100 |
| **Ремонтно-строительные работы** | | | | |
| 4 | | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: тиснеными и плотными | 100 м2 | 0,0956 9,56 / 100 |
| 5 | | Обои виниловые на флизелиновой основе, рельефные, под покраску | м2 | 10,994 0,10994\*100 |
| 6 | | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: первый слой | 100 м2 | 0,0956 9,56 / 100 |
| 7 | | Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-149 | кг | 1,6348 0,0016348\*1000 |
| 8 | | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: последующий слой | 100 м2 | 0,0956 9,56 / 100 |
| 9 | | Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-149 | кг | 1,2141 0,0012141\*1000 |
| 10 | | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,0414 4,14 / 100 |
| 11 | | Комплект из стального оцинкованного профиля для монтажа подвесных потолочных систем | м2 | 4,2642 |
| 12 | | Потолочная панель ARMSTRONG RETAIL Tegular | м2 | 4,2642 |
| 13 | | Светильник светодиодный панельный, встраиваемый в подвесной потолок плитно-ячеистый, с подключением: соединительными клеммами | 100 шт | 0,01 1 / 100 |
| 14 | | Светодиодная панель | шт | 1 |
| **Раздел 2. Коридор 2** | | | | |
| **Демонтажные работы** | | | | |
| 15 | | Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: плит растровых | 100 м2 | 0,0245 2,45 / 100 |
| 16 | | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | 100 шт | 0,02 2 / 100 |
| 17 | | Снятие обоев: простых и улучшенных | 100 м2 | 0,0973 9,73 / 100 |
| **Ремонтно-строительные работы** | | | | |
| 18 | | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: тиснеными и плотными | 100 м2 | 0,0973 9,73 / 100 |
| 19 | | Обои виниловые на флизелиновой основе, рельефные, под покраску | м2 | 11,1895 0,111895\*100 |
| 20 | | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: первый слой | 100 м2 | 0,0973 9,73 / 100 |
| 21 | | Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-149 | кг | 1,6638 0,0016638\*1000 |
| 22 | | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: последующий слой | 100 м2 | 0,0973 9,73 / 100 |
| 23 | | Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-149 | кг | 1,2357 0,0012357\*1000 |
| 24 | | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,0245 2,45 / 100 |
| 25 | | Комплект из стального оцинкованного профиля для монтажа подвесных потолочных систем | м2 | 2,5235 |
| 26 | | Потолочная панель ARMSTRONG RETAIL Tegular | м2 | 2,5235 |
| 27 | | Светильник светодиодный панельный, встраиваемый в подвесной потолок плитно-ячеистый, с подключением: соединительными клеммами | 100 шт | 0,02 2 / 100 |
| 28 | | Светодиодная панель | шт | 2 |
| **Раздел 3. Коридор 3** | | | | |
| **Демонтажные работы** | | | | |
| 29 | | ДЕМОНТАЖ: Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: глухих | 100 м2 | 0,0504 5,04 / 100 |
| 30 | | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных | 100 м2 | 0,021 2,1 / 100 |
| 31 | | Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: плит растровых | 100 м2 | 0,3402 34,02 / 100 |
| 32 | | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | 100 шт | 0,15 15 / 100 |
| 33 | | Снятие обоев: простых и улучшенных | 100 м2 | 0,5439 54,39 / 100 |
| **Ремонтно-строительные работы** | | | | |
| 34 | | Монтаж перегородок: из алюминиевых сплавов сборно-разборных с остеклением | 100 м2 | 0,0504 5,04 / 100 |
| 35 | | Алюминиевая перегородка с двойным остеклением и матированной пленкой | м2 | 5,04 |
| 36 | | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: тиснеными и плотными | 100 м2 | 0,5439 54,39 / 100 |
| 37 | | Обои виниловые на флизелиновой основе, рельефные, под покраску | м2 | 62,5485 0,625485\*100 |
| 38 | | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: первый слой | 100 м2 | 0,5439 54,39 / 100 |
| 39 | | Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-149 | кг | 9,3007 0,0093007\*1000 |
| 40 | | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: последующий слой | 100 м2 | 0,5439 54,39 / 100 |
| 41 | | Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-149 | кг | 6,9075 0,0069075\*1000 |
| 42 | | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,3402 34,02 / 100 |
| 43 | | Комплект из стального оцинкованного профиля для монтажа подвесных потолочных систем | м2 | 35,0406 |
| 44 | | Потолочная панель ARMSTRONG RETAIL Tegular | м2 | 35,0406 |
| 45 | | Светильник светодиодный панельный, встраиваемый в подвесной потолок плитно-ячеистый, с подключением: соединительными клеммами | 100 шт | 0,08 8 / 100 |
| 46 | | Светодиодная панель | шт | 8 |
| **Раздел 4. Коридор 4** | | | | |
| **Демонтажные работы** | | | | |
| 47 | | Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: плит растровых | 100 м2 | 0,1058 10,58 / 100 |
| 48 | | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | 100 шт | 0,07 7 / 100 |
| 49 | | Снятие обоев: простых и улучшенных | 100 м2 | 0,2489 24,89 / 100 |
| **Ремонтно-строительные работы** | | | | |
| 50 | | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: тиснеными и плотными | 100 м2 | 0,2489 24,89 / 100 |
| 51 | | Обои виниловые на флизелиновой основе, рельефные, под покраску | м2 | 28,6235 0,286235\*100 |
| 52 | | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: первый слой | 100 м2 | 0,2489 24,89 / 100 |
| 53 | | Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-149 | кг | 4,2562 0,0042562\*1000 |
| 54 | | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: последующий слой | 100 м2 | 0,2489 24,89 / 100 |
| 55 | | Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-149 | кг | 3,161 0,003161\*1000 |
| 56 | | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,1058 10,58 / 100 |
| 57 | | Комплект из стального оцинкованного профиля для монтажа подвесных потолочных систем | м2 | 10,8974 |
| 58 | | Потолочная панель ARMSTRONG RETAIL Tegular | м2 | 10,8974 |
| 59 | | Светильник светодиодный панельный, встраиваемый в подвесной потолок плитно-ячеистый, с подключением: соединительными клеммами | 100 шт | 0,03 3 / 100 |
| 60 | | Светодиодная панель | шт | 3 |
| **Раздел 5. Каб. 406 (директор ФЭБ)** | | | | |
| **Демонтажные работы** | | | | |
| 61 | | ДЕМОНТАЖ: Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: глухих | 100 м2 | 0,02 2 / 100 |
| 62 | | Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: плит растровых | 100 м2 | 0,329 32,9 / 100 |
| 63 | | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | 100 м | 0,216 21,6 / 100 |
| 64 | | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина | 100 м2 | 0,329 32,9 / 100 |
| 65 | | Демонтаж: выключателей, розеток | 100 шт | 0,01 1 / 100 |
| 66 | | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | 100 шт | 0,06 6 / 100 |
| 67 | | Снятие обоев: простых и улучшенных | 100 м2 | 0,6103 61,03 / 100 |
| **Ремонтно-строительные работы** | | | | |
| 68 | | Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: с одним дверным проемом | 100 м2 | 0,17444 17,444 / 100 |
| 69 | | Листы гипсокартонные ГКЛ, толщина 12,5 мм | м2 | 39,42344 |
| 70 | | Маты теплоизоляционные из супертонкого стеклянного штапельного волокна без связующего, толщина 40-80 мм | м3 | 1,796732 17,96732\*0,1 |
| 71 | | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен | 100 м2 | 0,34888 (17,444\*2) / 100 |
| 72 | | Смеси сухие шпатлевочные универсальные на основе гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,2 мм, прочность на изгиб не менее 1,0 МПа | кг | 348,88 34,888\*1\*10 |
| 73 | | Состав грунтовочный глубокого проникновения | кг | 6,9776 34,888\*0,2 |
| 74 | | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах с герметизацией пенополиуретановым герметиком: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 (Б/У) | 100 м2 | 0,021 2,1 / 100 |
| 75 | | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: тиснеными и плотными | 100 м2 | 0,3858 38,58 / 100 |
| 76 | | Обои виниловые на флизелиновой основе, рельефные, под покраску | м2 | 44,367 0,44367\*100 |
| 77 | | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: первый слой | 100 м2 | 0,3858 38,58 / 100 |
| 78 | | Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-149 | кг | 6,5972 0,0065972\*1000 |
| 79 | | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: последующий слой | 100 м2 | 0,3858 38,58 / 100 |
| 80 | | Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-149 | кг | 4,8997 0,0048997\*1000 |
| 81 | | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,1521 15,21 / 100 |
| 82 | | Комплект из стального оцинкованного профиля для монтажа подвесных потолочных систем | м2 | 15,6663 |
| 83 | | Потолочная панель ARMSTRONG RETAIL Tegular | м2 | 15,6663 |
| 84 | | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | 100 м | 0,156 15,6 / 100 |
| 85 | | Плинтус для полов из ПВХ, 100 мм | м | 15,756 |
| 86 | | Устройство стяжек: из самовыравнивающейся смеси на цементной основе, толщиной 3 мм | 100 м2 | 0,05069 5,069 / 100 |
| 87 | | Смеси сухие наливные быстротвердеющие финишные на цементной основе для выравнивания оснований пола, расход 1,5 на 1 м2 при слое 1 мм | т | 0,0228105 |
| 88 | | Состав грунтовочный глубокого проникновения | кг | 1,0138 |
| 89 | | Устройство гетерогенного и гомогенного покрытия на клее со свариванием полотнищ в стыках | 100 м2 | 0,1521 15,21 / 100 |
| 90 | | Линолеум ПВХ без подосновы, класс износостойкости 34/43, класс пожарной опасности КМ5 (Г4, В3, Д3, Т2, РП1), толщина 2 мм, вес 2700 г/м2 | м2 | 15,5142 |
| 91 | | Выключатель: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке | 100 шт | 0,01 1 / 100 |
| 92 | | Выключатель скрытого монтажа, одноклавишный, с индикатором, 10 А, цвет белый, IP20 | шт | 1 |
| 93 | | Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола | 100 м | 0,15 15 / 100 |
| 94 | | Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с протяжкой, номинальный диаметр 20 мм | м | 15 |
| 95 | | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2 | 100 м | 0,15 15 / 100 |
| 96 | | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660 | 1000 м | 0,015 15 / 1000 |
| 97 | | Светильник светодиодный панельный, встраиваемый в подвесной потолок плитно-ячеистый, с подключением: соединительными клеммами | 100 шт | 0,06 6 / 100 |
| 98 | | Светодиодная панель | шт | 6 |
| 99 | | Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой | коробка | 2 |
| 100 | | Коробки разветвительные для открытой проводки, размеры 100х100х50 мм | 10 шт | 0,2 2 / 10 |
| **Раздел 6. Каб. 406.1 (комната приема пищи)** | | | | |
| **Ремонтно-строительные работы** | | | | |
| 101 | | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: тиснеными и плотными | 100 м2 | 0,5589 55,89 / 100 |
| 102 | | Обои виниловые на флизелиновой основе, рельефные, под покраску | м2 | 64,2735 0,642735\*100 |
| 103 | | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: первый слой | 100 м2 | 0,5589 55,89 / 100 |
| 104 | | Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-149 | кг | 9,5572 0,0095572\*1000 |
| 105 | | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: последующий слой | 100 м2 | 0,5589 55,89 / 100 |
| 106 | | Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-149 | кг | 7,098 0,007098\*1000 |
| 107 | | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,186 18,6 / 100 |
| 108 | | Панели потолочные декоративные из минерального волокна в комплекте с подвесной системой из оцинкованной стали, твердые, с прямой кромкой, класс пожарной опасности КМ1, класс звукопоглощения D-E, толщина 12 мм | м2 | 19,158 |
| 109 | | Устройство плинтусов: из плиток керамогранитных | 100 м | 0,2149 21,49 / 100 |
| 110 | | Смеси сухие водостойкие для затирки межплиточных швов шириной 1-6 мм (различная цветовая гамма) | т | 0,002149 |
| 111 | | Плитка керамогранитная, полированная, 600х600 | м2 | 2,19198 |
| 112 | | Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для плитки | т | 0,008596 |
| 113 | | Устройство стяжек: из самовыравнивающейся смеси на цементной основе, толщиной 3 мм | 100 м2 | 0,06201 6,201 / 100 |
| 114 | | Смеси сухие наливные быстротвердеющие финишные на цементной основе для выравнивания оснований пола, расход 1,5 на 1 м2 при слое 1 мм | т | 0,0279045 |
| 115 | | Состав грунтовочный глубокого проникновения | кг | 1,2402 |
| 116 | | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60х60 см | 100 м2 | 0,186 18,6 / 100 |
| 117 | | Плитка керамогранитная, полированная, 600х600 | м2 | 18,972 |
| 118 | | Рейка строганная сухая хвойных пород (ель, сосна), длина 2-3 м, размеры 8х18 мм | м3 | 0,00186 |
| 119 | | Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для плитки | т | 0,2232 |
| 120 | | Состав грунтовочный глубокого проникновения | кг | 3,72 18,6\*0,2 |
| 121 | | Выключатель: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке | 100 шт | 0,01 1 / 100 |
| 122 | | Выключатель скрытого монтажа, одноклавишный, с индикатором, 10 А, цвет белый, IP20 | шт | 1 |
| 123 | | Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола | 100 м | 0,15 15 / 100 |
| 124 | | Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с протяжкой, номинальный диаметр 20 мм | м | 15 |
| 125 | | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2 | 100 м | 0,15 15 / 100 |
| 126 | | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660 | 1000 м | 0,015 15 / 1000 |
| 127 | | Светильник светодиодный панельный, встраиваемый в подвесной потолок плитно-ячеистый, с подключением: соединительными клеммами | 100 шт | 0,06 6 / 100 |
| 128 | | Светодиодная панель | шт | 6 |
| 129 | | Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой | коробка | 2 |
| 130 | | Коробки разветвительные для открытой проводки, размеры 100х100х50 мм | 10 шт | 0,2 2 / 10 |
| **Раздел 7. Каб. 407 (приемная)** | | | | |
| **Демонтажные работы** | | | | |
| 131 | | ДЕМОНТАЖ: Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: глухих | 100 м2 | 0,2394 23,94 / 100 |
| 132 | | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных | 100 м2 | 0,021 2,1 / 100 |
| 133 | | Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: плит растровых | 100 м2 | 0,1886 18,86 / 100 |
| 134 | | Разборка плинтусов: керамогранитных | 100 м | 0,0907 9,07 / 100 |
| 135 | | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | 100 м | 0,182 18,2 / 100 |
| 136 | | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина | 100 м2 | 0,1886 18,86 / 100 |
| 137 | | Демонтаж: выключателей, розеток | 100 шт | 0,01 1 / 100 |
| 138 | | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | 100 шт | 0,06 6 / 100 |
| 139 | | Снятие обоев: простых и улучшенных | 100 м2 | 0,3052 30,52 / 100 |
| **Ремонтно-строительные работы** | | | | |
| 140 | | Установка перегородок из стеклянных блоков: при высоте этажа до 4 м | 100 м2 | 0,071478 7,1478 / 100 |
| 141 | | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: тиснеными и плотными | 100 м2 | 0,2058 20,58 / 100 |
| 142 | | Обои виниловые на флизелиновой основе, рельефные, под покраску | м2 | 23,667 0,23667\*100 |
| 143 | | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: первый слой | 100 м2 | 0,2058 20,58 / 100 |
| 144 | | Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-149 | кг | 3,5192 0,0035192\*1000 |
| 145 | | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: последующий слой | 100 м2 | 0,2058 20,58 / 100 |
| 146 | | Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-149 | кг | 2,6137 0,0026137\*1000 |
| 147 | | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,1886 18,86 / 100 |
| 148 | | Комплект из стального оцинкованного профиля для монтажа подвесных потолочных систем | м2 | 19,4258 |
| 149 | | Потолочная панель ARMSTRONG RETAIL Tegular | м2 | 19,4258 |
| 150 | | Устройство плинтусов: из плиток керамогранитных | 100 м | 0,097 9,7 / 100 |
| 151 | | Смеси сухие водостойкие для затирки межплиточных швов шириной 1-6 мм (различная цветовая гамма) | т | 0,00097 |
| 152 | | Плитка керамогранитная, полированная, 600х600 | м2 | 0,9894 |
| 153 | | Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для плитки | т | 0,00388 |
| 154 | | Устройство стяжек: из самовыравнивающейся смеси на цементной основе, толщиной 3 мм | 100 м2 | 0,0628821 6,28821 / 100 |
| 155 | | Смеси сухие наливные быстротвердеющие финишные на цементной основе для выравнивания оснований пола, расход 1,5 на 1 м2 при слое 1 мм | т | 0,0282969 |
| 156 | | Состав грунтовочный глубокого проникновения | кг | 1,257642 |
| 157 | | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60х60 см | 100 м2 | 0,1886 18,86 / 100 |
| 158 | | Плитка керамогранитная, полированная, 600х600 | м2 | 19,2372 |
| 159 | | Рейка строганная сухая хвойных пород (ель, сосна), длина 2-3 м, размеры 8х18 мм | м3 | 0,001886 |
| 160 | | Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для плитки | т | 0,22632 |
| 161 | | Состав грунтовочный глубокого проникновения | кг | 3,772 18,86\*0,2 |
| 162 | | Выключатель: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке | 100 шт | 0,01 1 / 100 |
| 163 | | Выключатель скрытого монтажа, одноклавишный, с индикатором, 10 А, цвет белый, IP20 | шт | 1 |
| 164 | | Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола | 100 м | 0,2 20 / 100 |
| 165 | | Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с протяжкой, номинальный диаметр 20 мм | м | 20 |
| 166 | | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2 | 100 м | 0,2 20 / 100 |
| 167 | | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660 | 1000 м | 0,02 20 / 1000 |
| 168 | | Светильник светодиодный панельный, встраиваемый в подвесной потолок плитно-ячеистый, с подключением: соединительными клеммами | 100 шт | 0,06 6 / 100 |
| 169 | | Светодиодная панель | шт | 6 |
| 170 | | Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой | коробка | 2 |
| 171 | | Коробки разветвительные для открытой проводки, размеры 100х100х50 мм | 10 шт | 0,2 2 / 10 |
| **Раздел 8. Каб. 408 (директор)** | | | | |
| **Демонтажные работы** | | | | |
| 172 | | ДЕМОНТАЖ: Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: глухих | 100 м2 | 0,0504 5,04 / 100 |
| 173 | | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных | 100 м2 | 0,021 2,1 / 100 |
| **Ремонтно-строительные работы** | | | | |
| 174 | | Монтаж перегородок: из алюминиевых сплавов сборно-разборных с остеклением | 100 м2 | 0,0504 5,04 / 100 |
| 175 | | Алюминиевая перегородка с двойным остеклением и матированной пленкой, с дверью | м2 | 5,04 |
| **Раздел 9. Каб. 409** | | | | |
| **Демонтажные работы** | | | | |
| 176 | | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных | 100 м2 | 0,0147 1,47 / 100 |
| 177 | | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | 100 м | 0,137 13,7 / 100 |
| 178 | | Демонтаж: выключателей, розеток | 100 шт | 0,01 1 / 100 |
| **Ремонтно-строительные работы** | | | | |
| 179 | | Прорезка проемов в стенах и перегородках: каркасно-обшивных | м2 | 2,1 |
| 180 | | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах с герметизацией пенополиуретановым герметиком: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 (Б/У) | 100 м2 | 0,021 2,1 / 100 |
| 181 | | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | 100 м | 0,137 13,7 / 100 |
| 182 | | Плинтус для полов из ПВХ, 100 мм | м | 13,837 |
| 183 | | Выключатель: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке | 100 шт | 0,01 1 / 100 |
| 184 | | Выключатель скрытого монтажа, одноклавишный, с индикатором, 10 А, цвет белый, IP20 | шт | 1 |
| 185 | | Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола | 100 м | 0,1 10 / 100 |
| 186 | | Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с протяжкой, номинальный диаметр 20 мм | м | 10 |
| 187 | | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2 | 100 м | 0,1 10 / 100 |
| 188 | | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660 | 1000 м | 0,01 10 / 1000 |
| **Раздел 10. каб. 410** | | | | |
| **Демонтажные работы** | | | | |
| 189 | | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | 100 м | 0,3032 30,32 / 100 |
| 190 | | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина | 100 м2 | 0,4202 42,02 / 100 |
| 191 | | Снятие обоев: простых и улучшенных | 100 м2 | 0,7375 73,75 / 100 |
| **Ремонтно-строительные работы** | | | | |
| 192 | | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: тиснеными и плотными | 100 м2 | 0,7375 73,75 / 100 |
| 193 | | Обои виниловые на флизелиновой основе, рельефные, под покраску | м2 | 84,8125 0,848125\*100 |
| 194 | | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: первый слой | 100 м2 | 0,7375 73,75 / 100 |
| 195 | | Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-149 | кг | 12,6113 0,0126113\*1000 |
| 196 | | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: последующий слой | 100 м2 | 0,7375 73,75 / 100 |
| 197 | | Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-149 | кг | 9,3663 0,0093663\*1000 |
| 198 | | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | 100 м | 0,3032 30,32 / 100 |
| 199 | | Плинтус для полов из ПВХ, 100 мм | м | 30,6232 |
| 200 | | Устройство гетерогенного и гомогенного покрытия на клее со свариванием полотнищ в стыках | 100 м2 | 0,4202 42,02 / 100 |
| 201 | | Линолеум ПВХ без подосновы, класс износостойкости 34/43, класс пожарной опасности КМ5 (Г4, В3, Д3, Т2, РП1), толщина 2 мм, вес 2700 г/м2 | м2 | 42,8604 |
| **Раздел 11. Прочие работы** | | | | |
| 202 | | Затаривание строительного мусора в мешки | т | 0,686 |
| 203 | | Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную | т | 0,686 |
| 204 | | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 10 км | т | 0,686 |

*Составил: Руководитель УМТО В.В. Коломиец*